

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Ленинградская обл,  
Гатчинский район,  
Ахмузи д

**Стоимость:** rub 950 000

**Объект:** участок

*участка: 12 соток*

**Комментарий:** Участок в благоустроенном и охраняемом коттеджном посёлке около заповедного леса и озера. Тихое и уютное место, красивый пейзаж. Идеально для строительства загородного дома.

Особенности: есть смежный участок размером 11,5 сотки.

Назначение: ИЖС.

Площадь: 12,3 соток.

Электроемкость: 5 кВт (возможно увеличение).

Анализ воды: см. фото.

Расположение: 10 минут до Гатчины, 12 минут до дворцово-паркового комплекса, 30 мин до ст. м. Пр. Ветеранов. Добраться до Санкт-Петербурга можно как по Таллинскому, так и по Киевскому шоссе.

Через дорогу расположен живописный водоём, в котором можно купаться. В непосредственной близости лес, в котором много ягод и грибов. На территории самого посёлка есть магазин и детская площадка.

7#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://lno-gatchinskii.nndv.ru/zagordnaia226124.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://lno-gatchinskii.nndv.ru/zagordnaia226124pismo.aspx>

Размещено: с 05.12.17 13:12:38 до 05.12.18 13:12:38

### Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

